

## V ENCUENTRO DE CONSTRUCCIÓN EN SECO



***UNA ALTERNATIVA VERSÁTIL,  
SOSTENIBLE Y DE CALIDAD***





**EIFS StoTherm<sup>®</sup> ci**

[www.stocolombia.com](http://www.stocolombia.com)

# Contenido

- Definición de Fachada
- Descripción General del Sistema EIFS Sto Therm ci
- Beneficios del Sistema EIFS Sto Therm ci
- Referentes y Obras
- Garantías
- Entidades

# Definición de Fachada

Según el **RAE**, su significado es:

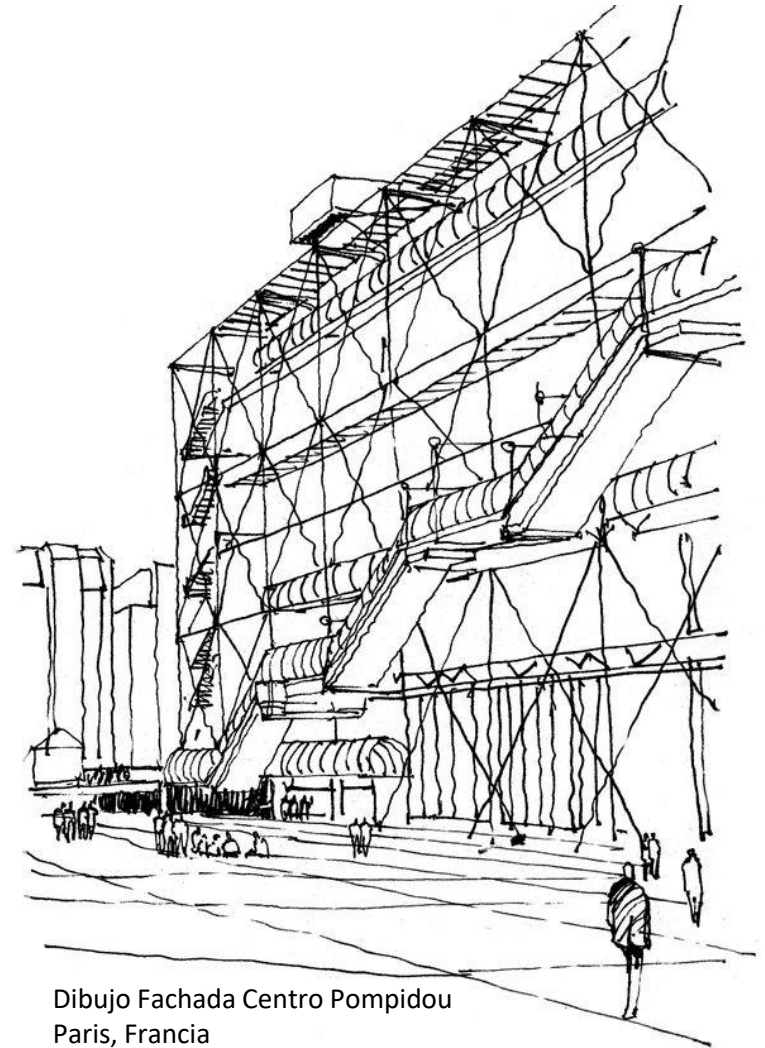
- Paramento exterior de un edificio, especialmente el principal

Es sinónimo de:

- Frente, portada, exterior, apariencia, muro

“Se incorporó el nuevo lenguaje arquitectónico, la envolvente adquiere cierto espesor y los elementos de control climático se incluyen a la fachada como elementos de composición.”

Le Corbusier , EL DOMINIO DE LA ENVOLVENTE



Dibujo Fachada Centro Pompidou  
Paris, Francia

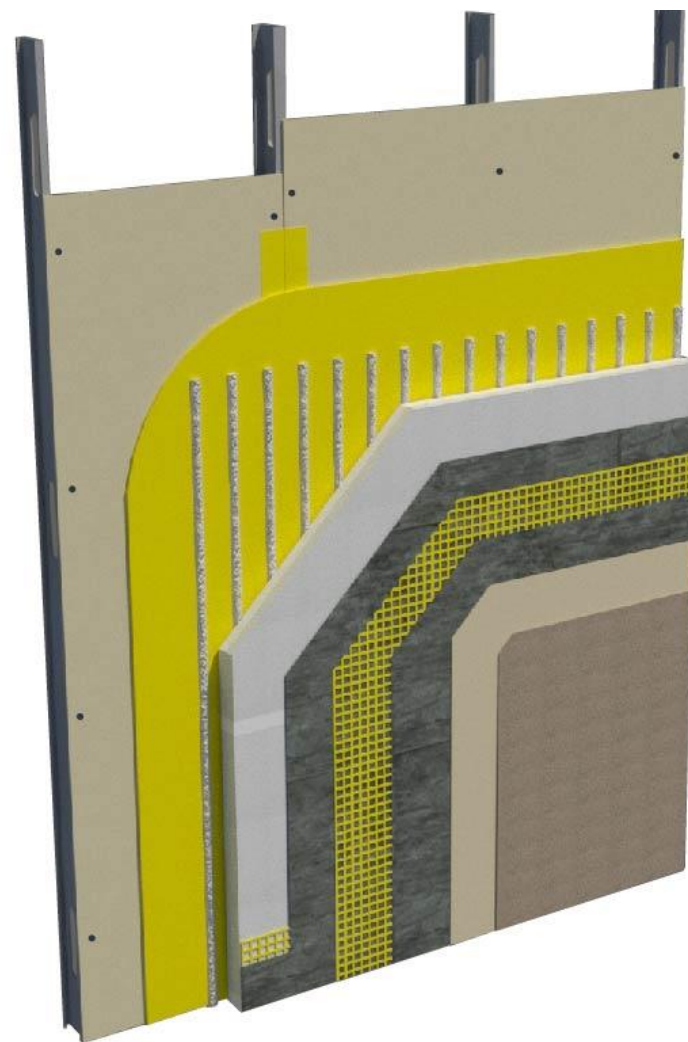


## Descripción General

### Sistema EIFS Sto Therm<sup>®</sup> ci

- “*Exterior Insulation and Finish System*”
- Sistema de aislamiento y acabados para muros exteriores
- Ci : Continuos Insulation

Envolvente que recubre el sustrato para aislar y proteger la fachada.



# Componentes y su función

- Barrera de Aire y Humedad
  - Envolverte continua
  - Impermeabiliza el sustrato.
  - Evita pérdidas de eficiencia energética y fugas de aire no controladas .
  - Permite respirar el muro para evitar las condensaciones



# Componentes y su función

- Adhesivo – Base Cemento, Base Acrílica ó Espuma de poliuretano
- Excelente adhesión.
- Permite que los sustratos respiren libremente.
- Solo un componente (Producto Pre-mezclado)

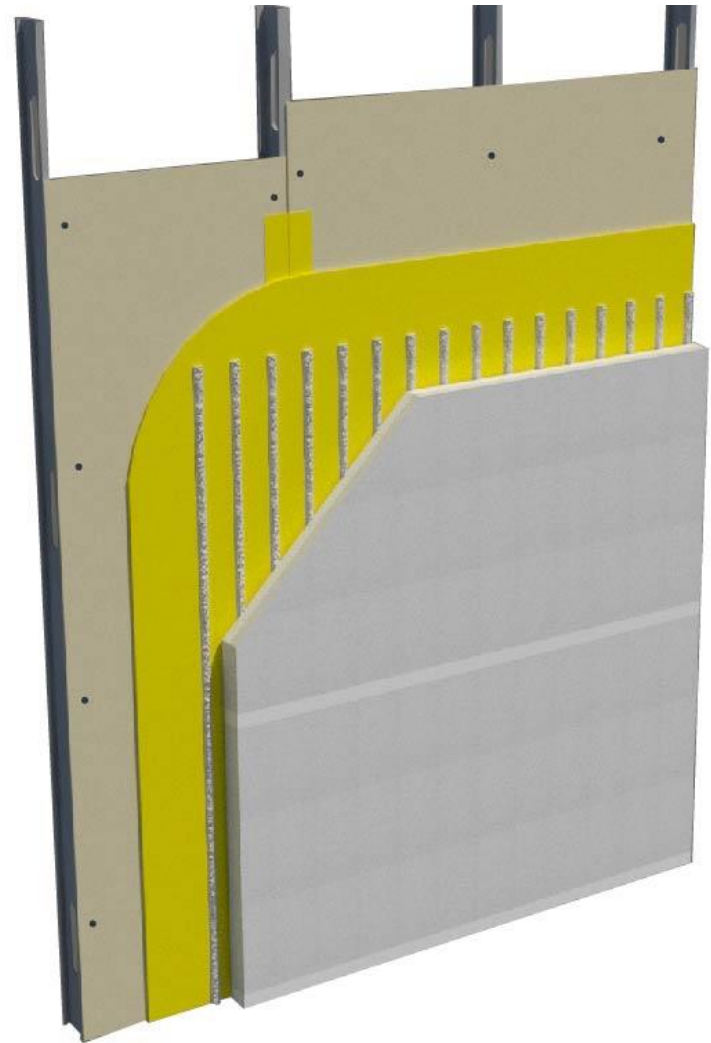


# Componentes y su función

- Poliestireno expandido, poliestireno extruido, poli-isocianurato

Nos ayuda:

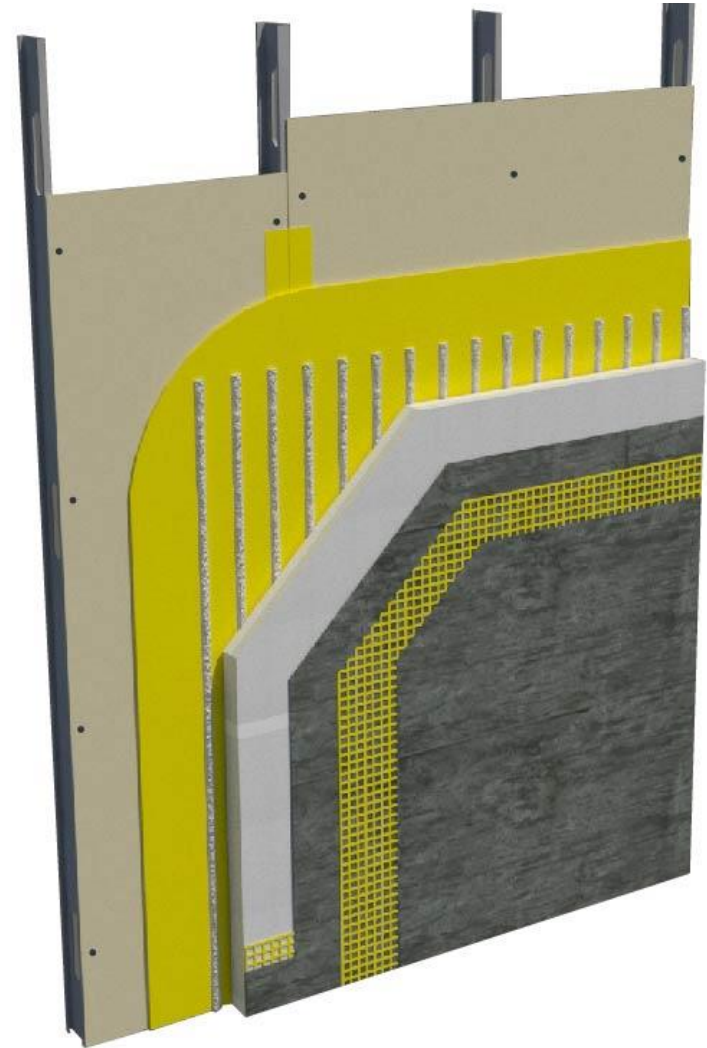
- Aislamiento térmico continuo
- Reduce los choques térmicos
- Nivelada la superficie





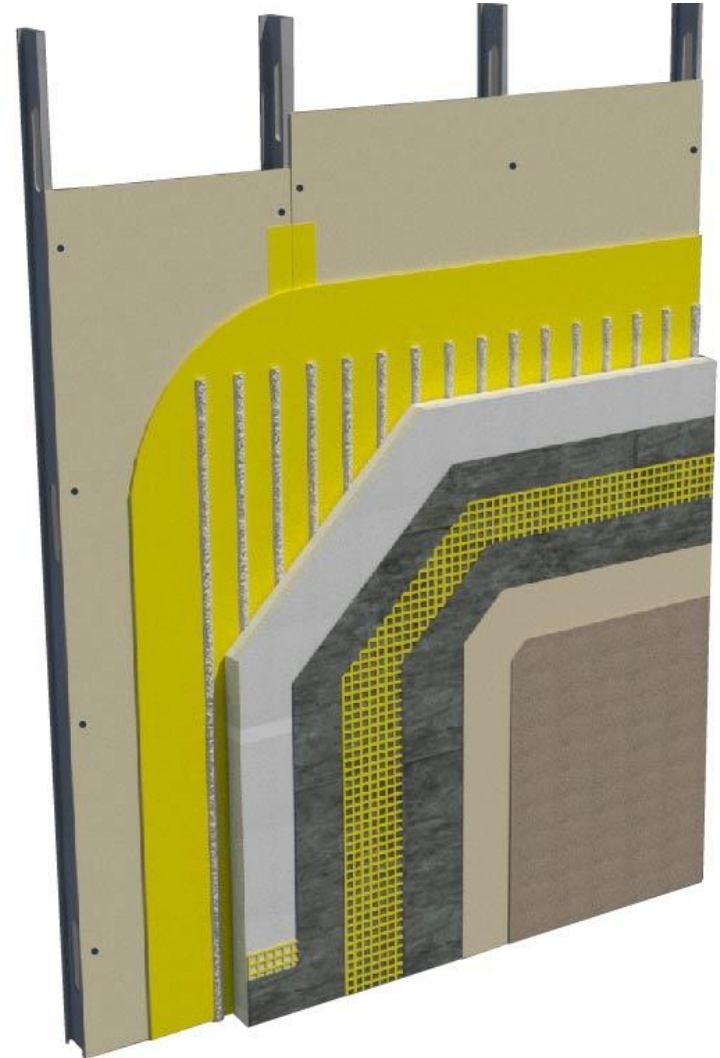
# Componentes y su función

- **Capa Base + Malla de refuerzo + Capa Base**
  - Reduce la alcalinidad
  - Evita agrietamiento
  - Provee de una capa resistente al agua
  - Funciona como capa base (Basecoat) para el acabado
  - Mallas Plásticas reforzadas con Fibra de Vidrio



# Componentes y su función

- **Acabado** (primer + textura)
- Estética.
- Productos acrílicos bajos en **VOC** (Volatil Organic Compound).
- Alta exposición a la lluvia y el sol, por tiempo prolongado



# Beneficios del Sistema EIFS Sto Therm<sup>®</sup> ci

- Aislante Térmico
- Rápida Instalación
- Ligero
- Durable
- Arquitectónicamente Versátil

## ● Aislante Térmico

### Ahorro de energía y ecológico

- Reduce costos de energía:
  - Climas Cálidos hasta 40%
  - Climas Fríos hasta 10%
- Genera ambientes confortables para los usuarios.
- Provee altos valores de resistencia térmica en la fachada.  
**R: 3,8 x pulg. de EPS**
- Otorga hasta 19 puntos en una certificación LEED

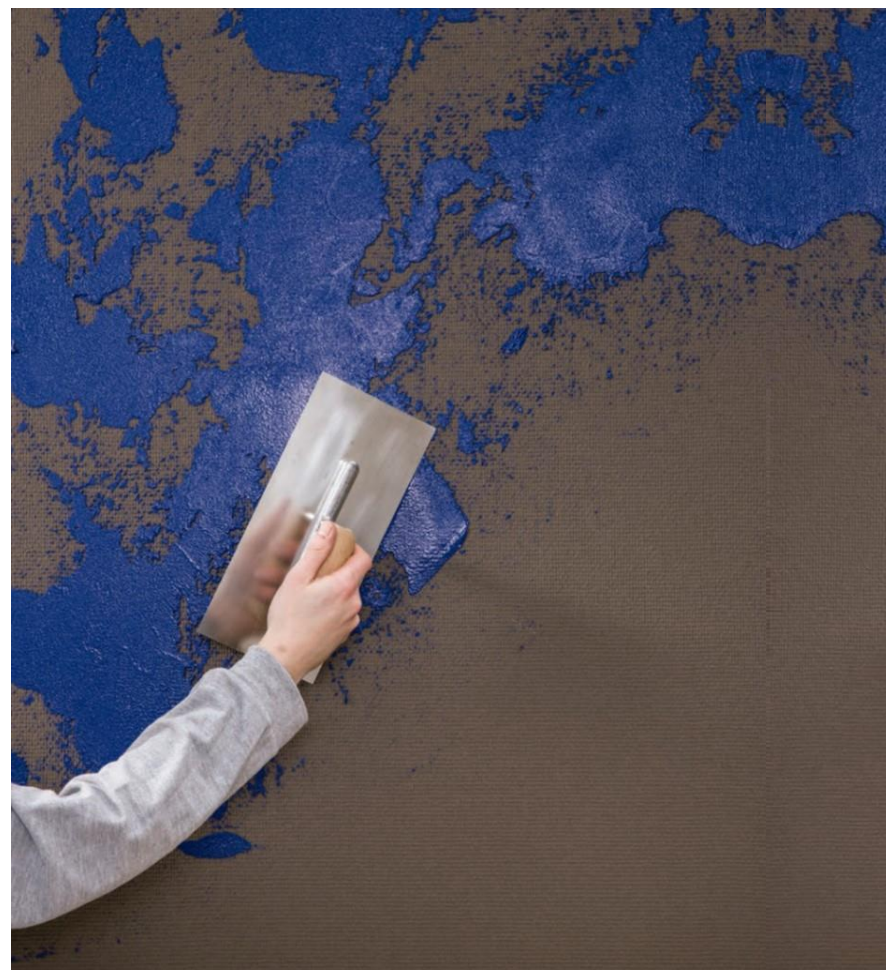


El complejo residencial a NHT Lodenareal in Innsbruck,  
Innsbruck (AT)

- **Rápida instalación**

Ahorro de costos de obra

- Permite ahorros de tiempo y mano de obra.
- En un día de 15 – 18 m2 terminados.
- Aplicación sobre cualquier sustrato.



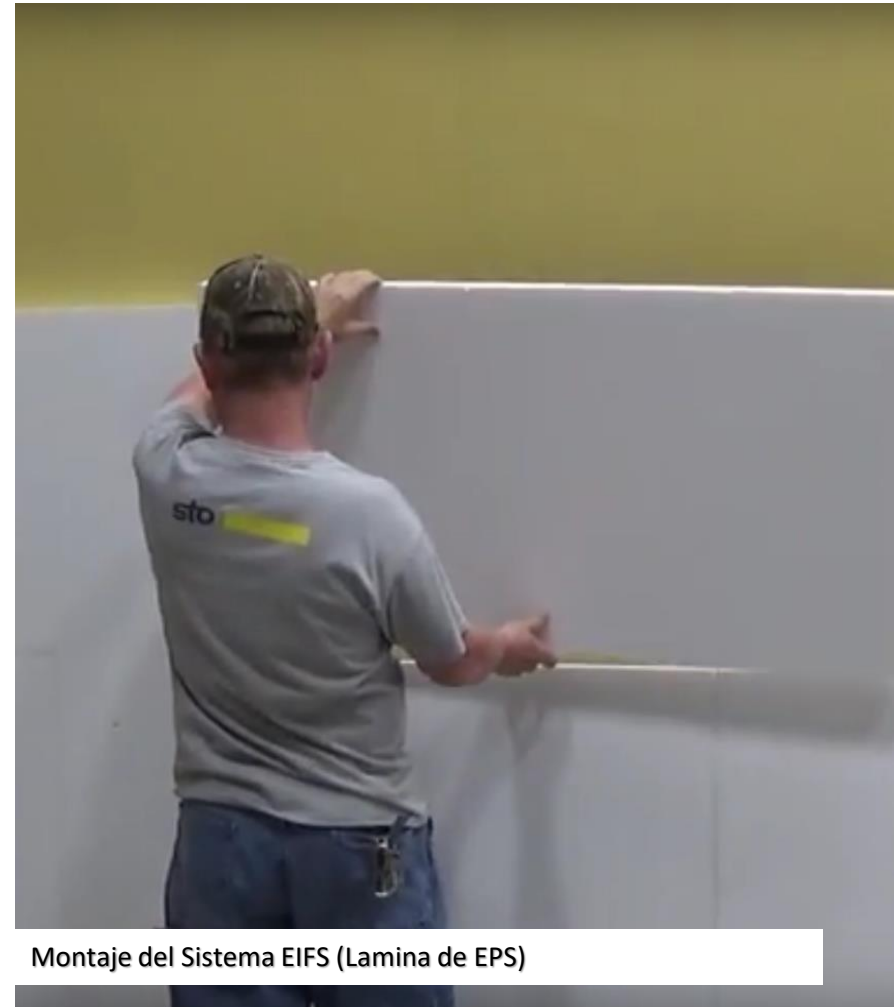
Aplicación de Stolit Freeform Tintado - Llana



- **Ligero**

## Ahorro peso de la Fachada

- Menor peso que las soluciones tradicionales; 25 a 30 kg por m<sup>2</sup> el sistema EIFS; **aporta un peso de 4,5 kg por m<sup>2</sup>**
- Bajo peso para la estructura de las edificaciones, no requiere un diseño estructural especial



Montaje del Sistema EIFS (Lamina de EPS)

## Durable

Ahorro en  
Costo/Mantenimiento

- Utiliza recubrimientos 100% acrílicos que logran conservar su apariencia por tiempos más prolongados en diversos tipos de ambiente



Collage Alienor d'Alienor, Francia 2011



Collage Alienor d'Alienor, Francia 2016

- **Arquitectónicamente Versátil**

Altamente decorativo

- Ofrece gran variedad de opciones de diseño, dado que se adapta a diversos estilos arquitectónicos.
- Amplia gamma de texturas y colores provee al diseñador de diferentes opciones ,haciéndolo así, ideal para todo tipo de proyectos
- Creación de diferentes formas



ArtScience Center , Singapur (SG)

# Referentes y Obras

## Arquitectónicos

Proyecto:

- Hotel Movich / Buro 51

Ciudad:

- Barranquilla

Fecha Terminación:

- 2015

Constructora:

- Conconcreto

Productos:

- StoLit Lotusan



Movich – Buro 51, Barranquilla, Colombia.



# Referentes y Obras

## Arquitectónicos

Proyecto:

- Hotel Estelar

Ciudad:

- Cartagena

Fecha Terminación:

- 2015

Constructora:

- Conconcreto

Productos:

- Sto Therm Essence/ Stolit 1.0



Hotel Estelar, Cartagena , Colombia



# Referentes y Obras

## Arquitectónicos

Proyecto:

- Hotel Movich

País:

- Colombia

Fecha Terminación:

- 2014

Constructora:

- Conconcreto

Productos:

-Sto Lit Lotusan



Hotel Movich , Bogotá, Colombia

# Referentes y Obras

## Arquitectónicos

Proyecto:

- Hotel Hyatt

Ciudad:

- Cartagena

Fecha Terminación:

- 2015 - 2016

Constructora:

- Constructora Parque Central y  
Ospinas

Productos:

- Sto Therm Classic Next/ StoLit

1.0



Hotel Hyatt, Cartaagena, Colombia

# Referentes y Obras

## Arquitectónicos

Proyecto:

- Cedro Reservado

Ciudad:

- Bogotá

Fecha Terminación:

- 2011

Instalador:

- Master Plaster

Productos:

- Sto Therm Classic

Sto Decocoat



Cedro Reservado , Bogotá, Colombia

# Referentes y Obras

## Arquitectónicos

Proyecto:

- Unicentro

Ciudad:

- Valledupar

Fecha Terminación:

- 2015 - 2016

Constructora:

- EDGESA

Productos:

- Sto Therm Essence Next



Unicentro , Valledupar, Colombia



# Garantías

## Sto Therm<sup>®</sup> ci

1. Sustrato
2. Sistema Sto Guard
3. Adhesivo – Base Cemento, Base Acrílica ó Espuma de poliuretano
4. EPS - Placa
5. Sto Mesh
6. Adhesivo – Base Cemento, Base Acrílica ó Espuma de poliuretano
7. Primer
8. StoLit Finish

**12 AÑOS DE GARANTIA**



Museo Parque Bicentenario, Medellín



# Garantías

## Sto Therm ci

1. Sustrato
2. Sistema Sto Guard
3. Adhesivo – Base Cemento, Base Acrílica ó Espuma de poliuretano
4. EPS - Placa
5. Sto Mesh
- 6 Base Cemento, Base Acrílica ó Espuma de poliuretano
7. Primer
8. Sto Lotusan Finish

**15 AÑOS DE GARANTIA**



Holel Marriott, Cali

# Entidades:

Avalúan el Sto Therm ci<sup>®</sup>

- AWC
- USGBC
- ASTM
- ICC
- ESR's
- MIAMI-DATE COUNTY

- **AWCI**

(Association of the Wall and Ceiling Industry)

- Representa 2.200 empresas y organizaciones en los sistemas de acústica, sistemas de techo, sistemas de paneles de yeso, aislamiento exterior y sistemas de acabado, a prueba de fuego, sistemas de pisos, aislamiento, y los contratistas de estuco, proveedores y fabricantes.
- Proporcionar servicios y llevar a cabo actividades que mejoran la **capacidad de los miembros para operar un negocio exitoso**



- **USGBC** (U.S. Green Building Council)  
*Consejo de Construcciones Verdes de U. S.*

- Promueve la sostenibilidad en el diseño, construcción y funcionamiento de los edificios en EE.UU.
- Desarrollo del sistema de directivas del LEED
- Promueve la industria de la construcción de los edificios verdes, incluyendo los materiales medioambientalmente responsables ,técnicas de arquitectura sostenible y cumplimiento de las normativas públicas



- **ASTM**

(American Society for Testing and Materials)

Creada en 1898, es una de las mayores organizaciones en el mundo que desarrolla normas voluntarias por consenso aplicables a materiales, productos, sistemas y servicios.

Más de 30.000 miembros en mas de 100 países conforman los mas de 130 comites que se encargan de crear las normas.

- ASTM C1397-09 -Standard Practice for Application of Class PB EIFS
- ASTM E2110-09 – Standard Terminology for EIFS
- ASTM E2430-05 – Standard Specification for Expanded Polystyrene (EPS) Thermal Insulation Boards for Use in EIFS





- **ICC**

(International Code Council )

- Consejo internacional de códigos
- Desarrolla los códigos de construcción



- **MIAMI – DADE COUNTY**

El código de construcción del condado de Miami Dade en la Florida, es mas riguroso en los materiales que se van a usar en construcción debido a que es una zona de alto trafico de huracanes. Todos los materiales deben ser aprobados por :

**MIAMI DADE COUNTY PRODUCT CONTROL  
SECTION**



[http://www.miamidade.gov/building/pc-search\\_app.asp](http://www.miamidade.gov/building/pc-search_app.asp)



GRACIAS.