



BOLETÍN DE CIFRAS 012

ANÁLISIS DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN EL ATLÁNTICO MARZO 2022

El comportamiento del sector edificador en el departamento del Atlántico continúa en una senda positiva en el 2022, siendo sus cifras más relevantes:

HECHOS Y CIFRAS

Nota aclaratoria: El primer gráfico hace referencia a las ventas del último mes vencido y el segundo, a la oferta actual. Las categorías de vivienda No VIS, VIS y VIP, no deben sumarse.

1

Marzo obtuvo como resultado en ventas de vivienda nueva **2.298 UNIDADES**

2

Esto, representó un crecimiento del **9%**

3

En el transcurso del año hasta marzo, el departamento del Atlántico contó con **7.959 VIVIENDAS VENDIDAS**

4

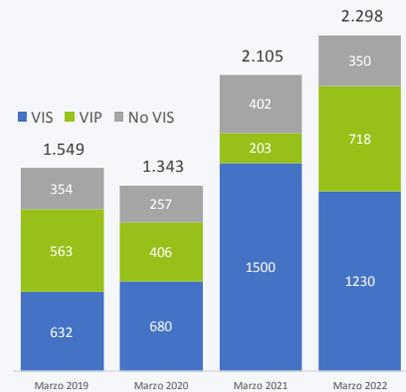
Lo anterior, representa un crecimiento del **29%**

5

En donde por segmento se dividió de la siguiente manera **VIS: 4.309 | VIP: 2.236 NO VIS: 1.414**

VENTAS MARZO (2021 - 2022)

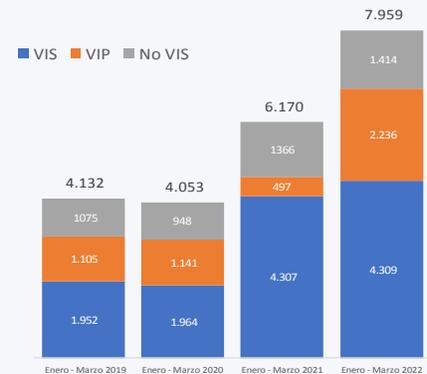
- Las ventas totales de vivienda en el Atlántico **augmentaron en un 9,17%**
- Cabe resaltar que, el segmento VIP se recuperó, pasando de **203 unidades vendidas en marzo 2021 a 718 en marzo 2022**



VENTAS ENE - MAR (2021 - 2022)

Las ventas totales de vivienda en el Atlántico **augmentaron en un 29%**

- Las ventas de viviendas entre 90 y 150 millones de pesos (VIS) **se incrementaron en un 0,05%**
- Las ventas de vivienda mayores o iguales a 150 millones de pesos (NO VIS) **augmentaron en un 3,51%**
- Cabe resaltar que, el segmento VIP se recuperó, pasando de **497 unidades vendidas en el primer trimestre de 2021 a 2.236 en el 2022**



OFERTA MARZO (2021 - 2022)

La oferta total de vivienda en el Atlántico **augmentó en un 37,53%**

- La oferta de vivienda entre 90 y 150 millones de pesos (VIS) **se incrementó en un 31,26%**
- La oferta de vivienda mayores o iguales a 150 millones de pesos (NO VIS) **disminuyó en un 8,95%**
- La oferta de vivienda de interés prioritario **augmentó, pasando de 3.124 unidades en marzo de 2021 a 6.388**

