



1. GESTIÓN AFILIADOS ★

NUEVAS EMPRESAS AFILIADAS >>

Damos la bienvenida a las empresas que se vincularon al gremio:

GRUPO
A

THE ICON BARRANQUILLA S.A.S

Desarrollar actividades relacionadas con la construcción

THE
ICON

2. GESTIÓN GREMIAL

15 PROPUESTAS SECTORIALES DEL GREMIO AL NUEVO GOBIERNO

Con el cambio de Gobierno ahora en cabeza de Gustavo Petro, se acercan nuevas oportunidades y cambios sobre los cuales el gremio ya se encuentra trabajando, enfocados en una agenda de 15 propuestas fundamentales:

- | | |
|--|--|
| 1. Mi Casa Ya | 10. Exportación de vivienda |
| 2. Arrendamiento social | 11. Arrendamiento especializado |
| 3. Plan nacional de equipamientos sociales | 12. Plan de formación para trabajadores de la construcción |
| 4. Vivienda social integral | 13. Acción climática y construcción sostenible |
| 5. Ahorro para vivienda | 14. BIM (Modelado de información para la construcción) |
| 6. Mejoramiento de viviendas y barrios | 15. Fortalecimiento institucional y virtualización. |
| 7. Planes de ordenamiento territorial | |
| 8. Sistema nacional de suelo urbano | |
| 9. Fondo de proyectos de renovación urbana de interés nacional | |



3. GESTIÓN COMERCIAL

VIMO - VITRINA INMOBILIARIA DEL CARIBE DEL 20 AL 22 DE MAYO >>

En Corferias Puerta de Oro - Centro de Eventos del Caribe, se dieron cita más de 30 expositores como: Constructora Mas House, Amarilo, Constructores Unidos, Vive Río, Coninsa Ramón H, Constructora Bolívar, Apiros, Londoño Gómez, Marval, Arquitectura y Concreto, Concreto, El Poblado, Habi, La house, Vruq. En cuanto a asesorías para gestionar créditos hipotecarios estuvo Bancoomeva, Banco AV Villas y Banco Caja Social.

MÁS 3000 VISITANTES



Adicionalmente, Camacol Atlántico y su plataforma digital Construcaribe estuvieron presentes con un stand, como estrategia complementaria para impulsar la marca y reafirmando el compromiso de ser el puente entre la oferta y la demanda de vivienda nueva.

4. GESTIÓN COMERCIAL

CONSTRUFERIA DEL CARIBE >>

La tercera edición de Construferia del Caribe 2022 realizada del **30 de junio al 2 de julio**, ratificó ser el escenario ideal para los actores del sector de la construcción al cerrar esta versión en Puerta de Oro, Centro de Eventos del Caribe, con cerca de dos mil visitantes profesionales especializados en este gremio. **Más de 40 expositores** presentaron sus productos y servicios y, la rueda de negocios cerró 136 citas efectivas y 70 empresas del área inscritas.

Durante el desarrollo de la feria se llevó a cabo la 'Semana Colombia China', encuentro que reunió a planificadores urbanos de ambos países, se realizaron 'charlas de interés general' y la empresa afiliada, Argos, organizó el 'Encuentro Argos del Caribe' con una agenda académica que abordó el panorama urbanístico de la Región.



5. GESTIÓN COMERCIAL

CONSTRUCARIBE AHORA EN BOLÍVAR >>

CONSTRUCARIBE sigue creciendo, una marca que ha identificado al gremio por más de 17 años, caracterizada por ser el puente de los sueños de vivienda de cientos de familias en el departamento del Atlántico y la oferta de proyectos, acercándolos a su hogar ideal. HOY TENEMOS PRESENCIA EN BOLÍVAR, gracias a la confianza y apoyo de las empresas que ven en Construcaribe, su mejor aliado para impulsar sus proyectos.



6. GESTIÓN GREMIAL

CONTRATO DE CONCESIÓN SOLEDAD Y TRIPLE A >>

En reunión con varios gremios del departamento y Triple A, se revisó este tema de carácter perentorio y se fijaron puntos importantes para trabajar, de tal manera que no se viera afectada la prestación del servicio en este municipio y priorizando la atención al usuario.

7. GESTIÓN GREMIAL

CAMACOL EN LA COMISIÓN DE VEEDURÍA DE CURADORES URBANOS >>

La gerente fue escogida para representar al gremio en la comisión veedora de curadores urbanos. La primera sesión se llevó a cabo en el mes de mayo en donde los integrantes se conocieron y comenzaron el proceso de organización de la misma.

8. GESTIÓN GREMIAL

MUJERES VIP PINTUCO >>



Camacol Atlántico, en el marco del programa de Camacol Presidencia 'Construimos a la Par,' se encuentra apoyando la iniciativa Mujeres VIP Pintuco con la cual se busca empoderar a las mujeres en ventas por catálogo de los productos que comercializa esta empresa y a través de la cual obtienen ingresos, reciben capacitaciones y se vuelven más productivas.

9. GESTIÓN GREMIAL

DECRETO 949: TOPES VIS Y VIP PROGRAMAS Y PROYECTOS DE RENOVACIÓN URBANA >>

Además de los 4 videos sobre trámites iniciales de construcción, licencias de construcción, el nuevo decreto 1783 de 2021 que modifica las licencias de construcción y planes parciales, los afiliados ahora tienen disponible la explicación sobre el Decreto No. 949 de 2022 que corresponde a los programas y proyectos de renovación urbana. Lo anterior, con el objetivo de actualizar a los constructores sobre los trámites que deben realizar ante distintas entidades al momento de construir.

10. GESTIÓN AFILIADO

LO NUEVO DE ATLÁNTICO CONSTRUCCIÓN EN CIFRAS >>

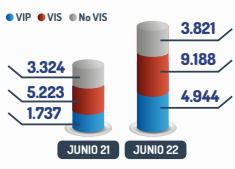
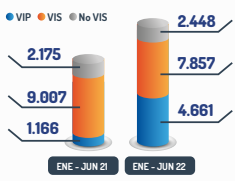
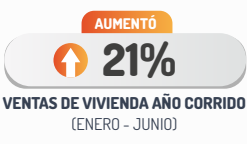
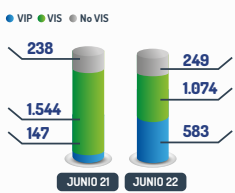
Esta herramienta del sector que monitorea, analiza y compara precios, iniciaciones, proyecciones, punto de equilibrio, oferta disponible y metro cuadrado de todos los proyectos en 9 municipios del departamento del Atlántico, incluirá dentro de sus servicios un apartado de costos de materiales de construcción y además, acabados de baños.



11. CIFRAS

ANÁLISIS DEL SECTOR ATLÁNTICO

Fuente:



CONOCE NUESTRA HERRAMIENTA DE ANÁLISIS DE DATOS



¿QUE ES? ★★★★★

Es una nueva herramienta de análisis de datos que permite realizar estudios de mercado focalizados, teniendo en cuenta zona, precios por metro cuadrado, oferta disponible, estimación de punto de equilibrio, estado constructivo, entre otros. Además, informes sobre ventas, oferta, lanzamientos, iniciaciones, rotaciones, comparativo y comportamiento no residencial.



MAYOR INFORMACIÓN:
María Alejandra Morales
mmorales@camacolatlantico.org - 300 655 6213

ESTUDIO DE MERCADO

Investigación realizada para la toma de decisiones estratégicas y el entendimiento de un escenario comercial específico por parte de las constructoras; esto, en relación al desempeño de su(s) proyecto(s) inmobiliario(s) versus a sus competencias más cercanas.

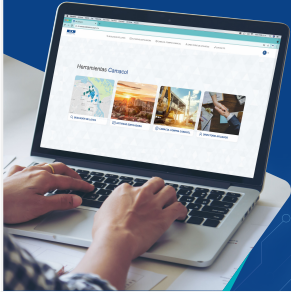
CANTAMOS CON DOS TIPOS DE ESTUDIOS:

- ESTUDIO DE MERCADO GENERAL**: Información general del proyecto de estudio, en relación a su desempeño durante un periodo de tiempo determinado.
- ESTUDIO DE MERCADO ESPECÍFICO**: Información específica respecto a la comparación 1 vs 1 de los competidores potenciales, determinando ventajas y desventajas.

MÁS INFORMACIÓN: María A. Morales; 300 655 6213 - mmorales@camacolatlantico.org

¿SABES QUÉ ES CAMACOL COMPRA CAMACOL?

Es un espacio virtual exclusivo para afiliados que genera grandes oportunidades de negocios donde se puede ofertar de manera gratuita productos y servicios con precios competitivos, encontrar promociones especiales, publicar requerimientos o necesidades de compra y establecer enlaces comerciales efectivos.



INGRESA YA A NUESTRA PLATAFORMA
M.CAMACOLATLANTICO.ORG Y CONÉCTATE
 CON TODO EL TEJIDO EMPRESARIAL A TRAVÉS
 DE ESTA HERRAMIENTA CLAVE.

MAYOR INFORMACIÓN:

María Alejandra Morales
mmorales@camacolatlantico.org - 300 655 6213



CONGRESO
 COLOMBIANO de la
 CONSTRUCCIÓN
 2022

LLEGA ESTE **19 20 Y 21**
 DE OCTUBRE DESDE

BARRANQUILLA



CONSTRUCCIÓN **2030**
 BIENESTAR, HÁBITAT Y SOSTENIBILIDAD

RESERVE SU AGENDA



CONSTRUCARIBE

UBICA TU SUEÑO

PLATAFORMA CONSTRUCARIBE.COM



REVISTA
 DIGITAL

LE DAMOS MÁS VALOR
 A TU INVERSIÓN

AUMENTAMOS NUESTROS CANALES
 Y EL ALCANCE DE AUDIENCIA

Para más información: Angela Rodríguez: 300 613 7789 - aprodiguez@camacolatlantico.org



¿VUELVE
 NUESTRA
 REVISTA
 IMPRESA!

TU NUEVA CASA, MÁS
 CERCA DE LO QUE CREES



¡POSTÚLESE!
 ¡Hasta el 31 de Agosto!

¿YA CONOCES EL
 PREMIO CONSTRUIMOS
 A LA PAR CAMACOL?

Para reconocer y visibilizar buenas prácticas
 de inclusión laboral y empoderamiento de las
 mujeres en las **organizaciones del sector.**

Información

LINA
 GONZÁLEZ

lgonzalez@camacol.org.co



PROGRAMAS DE FORMACIÓN COMPLEMENTARIA



- COSTOS Y PRESUPUESTOS PARA EDIFICACIONES I: GENERALIDADES
- INTERPRETACIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES
- MICROSOFT EXCEL BÁSICO
- INSTALACIONES ELÉCTRICAS DOMICILIARIAS
- LIQUIDACIÓN DE NÓMINA Y PRESTACIONES SOCIALES
- BÁSICA ELÉCTRICIDAD
- OPERACIÓN DE MONTACARGAS
- INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS



¡INSCRIPCIÓN GRATUITA!

MARÍA ALEJANDRA MORALES
 300 655 6213 mmorales@camacolatlantico.org

